

СПРАВКИ**уведомления - първо, трето и четвърто тримесечие
на индивидуална основа****по чл. 14 от Наредба № 2****за публични дружества, други емитенти на ценни книжа,
акционерни дружества със специална инвестиционна цел**

Данни за отчетния период	
Начална дата:	1.1.2025
Крайна дата:	31.12.2025
Дата на съставяне:	23.1.2026
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	Национално инвестиционно дружество "НАДЕЖДА" АД
Тип лице:	Публично дружество
ЕИК:	121224198
Представяващ/и:	Борислав Кирилов Никлев
Начин на представяване:	Изпълнителен директор
Адрес на управление:	гр.София, ул.Енос 2, ет.5
Адрес за кореспонденция:	гр.София, ул.Енос 2, ет.5
Телефон:	024606448
Факс:	
Е-mail:	lubomir.yankov@ffbh.bg
Уеб сайт:	www.ffbham.bg
Медия:	www.investor.bg
Съставител на отчета:	Любомир Михайлов Янков
Длъжност на съставителя:	Директор за връзка с инвеститорите
Версия на шаблона:	1.0

* Последна актуализация месец декември 2021г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

(на индивидуална основа)

на НАЦИОНАЛНО ИНВЕСТИЦИОННО ДРУЖЕСТВО "НАДЕЖДА" АД

ЕИК по БУЛСТАТ: 121224198

към 31.12.2025 г.

(в хил.лева)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	sss			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	3 935	3 935
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1		3 935
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегировани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417	-42	-40
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегировани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	3 893	3 895
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	0	0	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421	250	250
II. Инвестиционни имоти	1-0041			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	3 482	3 092
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424	3 482	3 092
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	3 732	3 342
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	0	0	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	-2 538	-2 538
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452		
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453	-2 538	-2 538
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454	179	390
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455		
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	Общо за група III:	1-0450	-2 359	-2 148
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	5 266	5 089
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035			B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
държавни ценни книжа	1-0042-1			I. Търговски и други задължения			
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
общински облигации	1-0042-3			2.Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институ	1-0512		
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
3. Други	1-0042-5			4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
Общо за група VI:	1-0040	0	0	5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
VII. Търговски и други вземания				6. Други	1-0517		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			Общо за група I:	1-0510	0	0
2. Вземания по търговски заеми	1-0045						
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
4. Други	1-0046			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			V.Финансирания	1-0520-1		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B" (I+II+III+IV+V):	1-0500	0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	0	0				

а	б	1	2	а	б	1	2
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Материални запаси				I. Търговски и други задължения			
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612		
2. Продукция	1-0072			2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2		
3. Стоки	1-0073			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	23	26
4. Незавършено производство	1-0076			задължения към свързани предприятия	1-0611		
5. Биологични активи	1-0074			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
6. Други	1-0077			задължения към доставчици и клиенти	1-0613	9	13
Общо за група I:	1-0070	0	0	получени аванси	1-0613-1		
				задължения към персонала	1-0615	7	7
				задължения към осигурителни предприятия	1-0616	5	5
II. Търговски и други вземания				данъчни задължения			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			4. Други	1-0618	2	1
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082			5. Провизии	1-0619		
3. Предоставени аванси	1-0086-1			Общо за група I:	1-0610	23	26
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083						
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			II. Други текущи пасиви			
6. Данъци за възстановяване	1-0085				1-0610-1		
7. Вземания от персонала	1-0086-2			III. Приходи за бъдещи периоди			
8. Други	1-0086	12	2		1-0700		
Общо за група II:	1-0080	12	2	IV. Финансирания			
					1-0700-1		
III. Финансови активи				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):			
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч.	1-0093	4 809	4 376		1-0750	23	26
дългови ценни книжа	1-0093-1	1 097	1 283				
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3	3 712	3 093				
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	4 809	4 376				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151						
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	468	737				
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	468	737				
V. Разходи за бъдещи периоди							
	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"(I+II+III+IV+V)	1-0200	5 289	5 115				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	5 289	5 115	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	5 289	5 115

Дата на съставяне: 23.1.2026 г.

Съставител: Любомир Михайлов Янков

Представяващ/и: Борислав Кирилов Никлев

.....

.....

.....

.....

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуална основа)

на НАЦИОНАЛНО ИНВЕСТИЦИОННО ДРУЖЕСТВО "НАДЕЖДА" АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 121224198
към 31.12.2025 г.

(в хил.лева)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи за дейността				А. Приходи от дейността			
I. Разходи по икономически елементи				I. Нетни приходи от продажби на:			
1. Разходи за материали	2-1120	1		1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	120	132	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560		
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	188	173	4. Други	2-1556		
5. Разходи за осигуровки	2-1150	19	18	Общо за група I:	2-1610	0	0
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансираня	2-1620		
8. Други, в т.ч.:	2-1170			в т.ч. от правителството	2-1621		
обезценка на активи	2-1171						
провизии	2-1172			III. Финансови приходи			
Общо за група I:	2-1100	328	323	1. Приходи от лихви	2-1710	79	91
				2. Приходи от дивиденди	2-1721	93	70
II. Финансови разходи				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730	1 595	1 420
1. Разходи за лихви	2-1210			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740	59	251
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220	1 089	945	5. Други	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	228	172	Общо за група III:	2-1700	1 826	1 832
4. Други	2-1240	2	2				
Общо за група II:	2-1200	1 319	1 119				
				Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	1 826	1 832
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	1 647	1 442				
				В. Загуба от дейността	2-1810	0	0
В. Печалба от дейността	2-1310	179	390	IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1810-1		
III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1			V. Извънредни приходи	2-1750		
IV. Извънредни разходи	2-1250			Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	1 826	1 832
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	2-1350	1 647	1 442	Г. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	0
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	179	390				
V. Разходи за данъци	2-1450	0	0				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	179	390	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	179	390	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	0
Всичко (Г+ V + Е):	2-1500	1 826	1 832	Всичко (Г + Е):	2-1900	1 826	1 832

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 23.1.2026 г.

Съставител: Любомир Михайлов Янков

Представяващ/и:

.....
.....
.....
.....

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
(на индивидуална основа)

на НАЦИОНАЛНО ИНВЕСТИЦИОННО ДРУЖЕСТВО "НАДЕЖДА" АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 121224198
към 31.12.2025 г.

(в хил.лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201		
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-130	-134
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202	101	554
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-205	-189
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205	-35	7
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-269	238
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-269	238
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	737	499
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	468	737
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	468	737
блокирани парични средства	3-2700-2		

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 23.1.2026 г.

Съставител: Любомир Михайлов Янков

Представяващ/и:

.....
.....
.....
.....



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
(на индивидуална основа)

на НАЦИОНАЛНО ИНВЕСТИЦИОННО ДРУЖЕСТВО "НАДЕЖДА" АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 121224198
към 31.12.2025 г.

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целеве резерви			печалба	загуба			
					общи	специализирани	други					
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1
Салдо в началото на отчетния период	4-01	3 895	250	0	3 092	0		390	-2 538		5 089	0
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1										0	0
Фундаментални грешки	4-15-2										0	0
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	3 895	250	0	3 092	0	0	390	-2 538	0	5 089	0
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							179	0		179	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
дивиденди	4-07										0	0
други	4-07-1										0	0
2. Покриване на загуби	4-08										0	0
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-10										0	0
намаления	4-11										0	0
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-13										0	0
намаления	4-14										0	0
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1										0	0
6. Други изменения	4-16	-2									-2	
Салдо към края на отчетния период	4-17	3 893	250	0	3 092	0	0	569	-2 538	0	5 266	0
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18										0	0
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19										0	0
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	3 893	250	0	3 092	0	0	569	-2 538	0	5 266	0

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 23.1.2026 г.

Съставител: Любомир Михайлов Янков

Представяващ/и:

.....
.....
.....
.....

СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на НАЦИОНАЛНО ИНВЕСТИЦИОННО ДРУЖЕСТВО "НАДЕЖДА" АД

ЕИК по БУЛСТАТ: 121224198

към 31.12.2025 г.

(в хил.лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ		82	0.04%	82	0
БИИ СМАРТ ТЕКНОЛОДЖИС АД		15	0.49%	15	0
БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА		184	0.13%	184	0
ДРОНАМИКС КЕПИТЪЛ АД		51	0.37%	51	0
НЕОХИМ АД		4	0.01%	4	0
СОФАРМА АД		83	0.01%	83	0
СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ		74	0.04%	74	0
ТЕЛЕМАТИК ИНТЕРАКТИВ БЪЛГАРИЯ АД		38	0.01%	38	0
ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ БЪЛГАРИЯ АДСИЦ		184	0.10%	184	0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>715</i>		<i>715</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	<i>715</i>		<i>715</i>	<i>0</i>
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
ADVANCED MICRO DEVICES, INC.		251	0.000%	251	0
ALPHABET INC		209	0.000%	209	0
ASML HOLDING N.V.		195	0.000%	195	0
ASTRAZENECA PLC		123	0.000%	123	0
AT&T INC		132	0.000%	132	0
BANK OF AMERICA CORP		138	0.000%	138	0
CROWDSTRIKE HOLDINGS INC - A		111	0.000%	111	0
DASSAULT AVIATION SA		79	0.000%	79	0
ELI LILLY & CO		215	0.000%	215	0
ING GROEP N.V.		279	0.000%	279	0
ISHARES EURO HY CORP BND/ BLACKROCK INC		146	0.001%	146	0
ISHARES NSDQ US BIOTECH UCIT		112	0.008%	112	0
MICROSOFT CORP		122	0.000%	122	0
NVIDIA CORP		234	0.000%	234	0
PALO ALTO NETWORKS INC		84	0.000%	84	0
PROSHARES TRUST		44	0.001%	44	0
SAFRAN SA		86	0.000%	86	0
SAP AG		90	0.000%	90	0
SERVICENOW INC		128	0.000%	128	0
SIEMENS ENERGY AG		130	0.000%	130	0
THALES SA		89	0.000%	89	0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>2 997</i>		<i>2 997</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>	<i>2 997</i>		<i>2 997</i>	<i>0</i>

Дата на съставяне: 23.1.2026 г.

Съставител: Любомир Михайлов Янков

Представяващ/и:

.....
.....
.....
.....

НИД „НАДЕЖДА” АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

чл.100о1 ал.4, т.2 от ЗППЦК за четвърто тримесечие на 2025 г.

1. Важни събития настъпили през четвърто тримесечие на 2025 г. (01.10.2025 г. – 31.12.2025 г.)

На 27.10.2025 г. беше оповестено Уведомление за финансовото състояние на дружеството за трето тримесечие на 2025 г. съгласно изискванията на чл.100о1 от ЗППЦК и чл.14 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 до Комисия за финансов надзор, БФБ София и обществеността.

На 22.12.2025 г. НИД „Надежда“ АД е изкупило обратно 1 970 броя собствени акции при средна цена от 1.00 лв. за една акция. Общият брой на притежаваните от дружеството собствени акции е 69 422 броя или 1.76 % от правата на глас на НИД „Надежда“ АД.

2. Важни събития за НИД „Надежда” АД настъпили от началото на финансовата година с натрупване

На 24.01.2025 г. беше оповестено Уведомление за финансовото състояние на дружеството за четвърто тримесечие на 2024 г. съгласно изискванията на чл.100о1 от ЗППЦК и чл.14 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. до Комисия за финансов надзор, БФБ София и обществеността.

На 25.03.2025 г. беше оповестен Годишният доклад за дейността за 2024 г. на НИД „Надежда“ АД, заверен от дипломиран експерт счетоводител на основание чл.10 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. и чл.100н от ЗППЦК до Комисия за финансов надзор, БФБ София и обществеността.

На 29.04.2025 г. беше оповестено Уведомление за финансовото състояние на дружеството за първо тримесечие на 2025 г. съгласно изискванията на чл.100о1 от ЗППЦК и чл.14 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 до Комисия за финансов надзор, БФБ София и обществеността.

С решение на Съвета на директорите на НИД „Надежда“ АД от 17.04.2025 г. беше свикано редовно Общо събрание на акционерите (ОСА) на 05.06.2025 г. съгласно чл.33 от Устава на дружеството, чл. 115, ал.1 от ЗППЦК. Във връзка с чл.223, ал.5 от Търговски закон. На 02.05.2025 г. беше оповестена Покана и Писмени материали за свикване на ОСА на НИД „Надежда“ АД на 05.06.2025 г. до Комисия за финансов надзор, Централен депозитар, БФБ София и обществеността.

На 05.06.2025 г. поради липса на кворум Общото събрание на акционерите беше отложено за 20.06.2025 г. на същото място и при същия дневен ред.

На 20.06.2025 г. се проведе редовно годишно общо събрание на акционерите на НИД „НАДЕЖДА“ АД. Бяха приети следните важни решение:

- Отчет на СД за дейността на дружеството през 2024 г.
- Отчет на Одитния комитет за 2024 г.
- Отчет на Директора за връзка с инвеститорите (ДВИ) за дейността му през изтеклата 2024 г.
- Приемане на одиторския доклад за извършения одит на годишния финансов отчет на дружеството за 2024 г.
- Приемане на одитирания годишен финансов отчет на дружеството за 2023 г.
- Избор на регистриран одитор за 2025 г. „БН Одит Консулт“ ЕООД вписано в публичния регистър на одиторските дружества с регистрационен номер 178.
- Приемане решение за финансовия резултат - печалба за 2024 г. в размер на 390 183.89 лева да бъде отнесена във фонд „Резервен“ от минали години.

На 20.06.2025 г. до Комисия за финансов надзор, БФБ София и обществеността беше оповестен Протокол от проведено общо събрание на акционерите.

На 30.07.2025 г. беше оповестен Шестмесечният финансов отчет за дейността към 30.06.2025 г. съгласно изискванията на чл.100о, ал.4 от ЗППЦК и чл.12 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар.

На 27.10.2025 г. беше оповестен Уведомление за финансовото състояние на дружеството за трето тримесечие на 2025 г. съгласно изискванията на чл.100о1 от ЗППЦК и чл.14 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 до Комисия за финансов надзор, БФБ София и обществеността.

На 22.12.2025 г. НИД „Надежда“ АД е изкупило обратно 1 970 броя собствени акции при средна цена от 1.00 лв. за една акция. Общият брой на притежаваните от дружеството собствени акции е 69 422 броя или 1.76 % от правата на глас на НИД „Надежда“ АД.

Цялата информация публикувана от НИД „Надежда“ АД за периода 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. може да бъде намерена на следните интернет страници:

Комисия за финансов надзор <https://eis.fsc.bg>

БФБ София <https://www.bse-sofia.bg/bg/issuer-profile/NAD/>

Инвестор БГ <https://www.investor.bg/companies/bulletin/NAD>

УД ПФБК Асет Мениджмънт <https://www.ffbham.bg/bg/ic-nadezhda-ad>

3. Влияние на важните събития за НИД „Надежда“ АД, настъпили през четвърто тримесечие на 2025 г. върху резултатите във финансовия отчет

3.1. Динамика на основните финансови параметри

В хил. (000) Лв.	Q4 2024 в Лв.	Q1 2025 в Лв.	Q2 2025 в Лв.	Q3 2025 в Лв.	Q4 2025 в Лв.	Спрямо предходното тримесечие (Q-o-Q)	За последните 12 месеца /Y-o-Y/
Приходи от Дейността	1,832	295	782	1,250	1,826	46.1%	-0.3%
Разходи за Дейността	1,442	421	900	1,226	1,647	34.3%	14.2%
Нетна Печалба	390	-126	-118	24	179	-120.3%	-54.1%
Общи Активи	5,115	4,910	4,992	5,134	5,289	2.9%	3.4%
Акции	3,093	2,744	2,987	3,267	3,712	9.4%	20.0%
Дългови Инструменти	1,283	1,288	1,284	1,290	1,097	0.5%	-14.5%
Парични Средства	737	877	712	576	468	-19.0%	-36.5%

3.2. Анализ на целевите пазари през четвъртото тримесечие на 2025 г.

През четвъртото тримесечие редица пазари отчетоха силно представяне. Секторната ротация извън технологичния сектор /основно горещите имена в ИИ/ и комуникационния сервиз продължава. Обобщено за 2025: устойчивият риск апетит донесе на инвеститорите рали в почти всички посоки класове активи и нови върхове на индексите.

- Солидно представяне за Европейските акции през Q4 и умерено такова в САЩ
- Секторната ротация от акциите с висок растеж в имена от фармацевтиката и потребителските стоки продължава.
- Държавната администрация в САЩ заработи, но това не ентусиазира пазарите

- Среброто и Златото блестят, но сиянието им не успя да нетира лошото представяне на петрола
- Q3 отчетите в САЩ и Европа отчетоха солиден ръст. През Q4 се очаква трендът да се запази
- Инфлацията се стабилизира на нива доста над целевите за ЕЦБ и ФЕД /2%/
- EUR затвори 2025 с 13.65% ръст спрямо USD

Глобалните пазари отчетоха добро представяне през четвъртото тримесечие, като някой от водещите борсови индекси покориха нови върхове. За пръв път от години, щатският пазар S&P500/+16.4%/ се представи по-лошо от европейския SOXX600 /+16.8%/ на годишна база. Редица фактори влияят. На първо място това е спадът на USD спрямо водещите валути /-13.65% спрямо Еврото/. На второ място е релативно по-ниските мултипли на които се котират дружествата от традиционната икономика на стария континент. И накрая/валидно само за Q4/: разпродажбите на горещи технологични имена свързани с ИИ. Пазарите през тримесечието бяха подкрепени и от спокойната риторика на водещите централни банки /ФЕД и ЕЦБ за нашите целеви пазари/. През 2026та се очаква нов кръг от лихвени редукции и до момента това се комуникира с пазарите по подходящ начин.

Сантиментът през последните месеци на годината остава позитивен. Прибирането на печалби в сегменти от технологичният сектор няма общо с фундаментално здравите икономики, солидният ръст на корпоративните печалби и неизбежното навлизане на ИИ в корпоративният свят. Последното неминуемо ще доведе до повишение на производителността, респективно до нарастването на конкурентостта и ефективността на бизнесите.

Таблица- Целеви пазари

Целеви Пазари - Статистика	1М	3М	6М	От началото на 2025	12М
S&P 500 (1)	-0.1%	2.3%	10.3%	16.4%	16.4%
NASDAQ 100 (2)	-0.7%	2.3%	11.3%	20.2%	20.2%
STOXX 600 (3)	2.8%	6.2%	9.5%	16.8%	16.8%
S&P GSCI Index (4)	-1.2%	-0.3%	1.0%	-0.2%	-0.2%
S&P 500® Investment Grade Corporate Bond Index (5)	-0.2%	0.7%	3.3%	7.4%	7.4%
Markit iBoxx EUR Investment Grade (6)	-0.2%	0.3%	1.6%	3.7%	3.7%

(1) Еталонен борсов индекс на дружествата в САЩ

(2) Еталонен борсов индекс на технологичните акции в САЩ, регистрирани за търговия на платформата NASDAQ

(3) Еталонен борсов индекс на дружествата в Европа /вкл. Великобритания/

(4) Индекс на суровините изготвян от Standard & Poor's

(5) Индекс на Облигациите на компаниите с Инвестиционен рейтинг в еталонния борсов индекс на САЩ /S&P500

(6) Индекс на Облигациите на компаниите с Инвестиционен рейтинг в Еврозоната - Markit iBoxx EUR Investment Grade (6)

Четвърто тримесечие 2025 г. АКЦИИ /целеви пазари - САЩ и Европа/ САЩ /Таблица целеви пазари, т.(1)и т.(2)/

През четвъртото тримесечие акциите в САЩ регистрираха умерени нараствания на цените, въпреки притесненията за ефекта на най-дългото в историята блокиране на държавната администрация /43 дни/ и растящите съкращения на работни места. Горното, завърши успешно картината за капиталовите пазари в САЩ и индексите регистрираха трета поредна година с двуцифрени доходности. Дори след сривовете през Април /тарифните анонси на Тръмп към целия свят/, широкият бенчмарк S&P500 финишира с +16.4% доходност, а технологичният NASDAQ100 регистрира + 20.2%. Q4 не донесе традиционното коледно рали, защото инвеститорите предпочетоха да приберат печалбите си в акциите свързани с ИИ. Както може да се очаква лидерството на технологичните акции и комуникационният сервис се запази и в края на годината, но все по-ясно се очертава тенденцията за секторна ротация в Индустриални конгломерати, Банки, Финансови небанкови институции, Фармации и Добивни компании.

Любопитно е да се отбележи, че само 2 акции от т.н. “Magnificent 7” /Великолепната седморка без Telsa/ се представиха по-добре от S&P500. Това са Google /Alphabet/ с 65% доходност и Nvidia с 39% доходност. Останалите четири члена /Apple, Amazon, Meta /Facebook/, и Microsoft/ не успяха да „бият“ пазара. През декември ФЕД намали базовата лихва до 3.75%., загатвайки за нови лихвени намаления през 2026г. /най-вече, ако инфлацията се устреми към заветните 2.0%/.

Пазарите реагираха позитивно и на омекотеният тон на Тръмп и неговата администрация по важните „тарифни въпроси“. Контрастът в риториката е особено силен, сравнен с войнствените закани около т.н. „Ден на освобождението“ /02 Април/ от „несправедливо“ третираната от света, Америка.

Европа /Таблица –целиви пазари, т.(3)/

Европейските акции отчетоха позитивно Q4. Редица имена приключиха годината с рекордни котировки. Финансовите компании се представиха отлично, предвид ниските /и намаляващи/ лихвени проценти, обилната ликвидност и перспективите за нарастването на кредитните портфейли. **Индустриалните компании са нашият сектор фаворит в Европа**, защото традиционно са на топ световно ниво, успяват да уловят технологичните иновационни тенденции, имат позитивни FCF, а през 2025г. демонстрираха забележителната си способност за оцелеят и да се развият в условията на тарифна война и несигурната икономика на Китай. За 2026г. анализаторите очакват 12% ръст на дохода на акция /EPS/ в индекса STOXX600 /сходен ръст с този на S&P500 /. Икономическите индикатори остават миксирани. В Германия производствената дейност продължава да се свива и това неизменно влияе на макро-показателите и състоянието на експортните сектори. **През Q4, предпочитаният от ПФБК АМ измерител за икономическата активност в Европа: НСОВ Eurozone manufacturing index (PMI), се понижи до 48,8 б.т. сравнено с 50.0 през третото тримесечие /понижение, обратно в рецесионната зона/.**

Пазарът на труда остава стабилен. Инфлационният натиск отслабва и Европейската Централна Банка /ЕЦБ/ не промени базовата лихва /2.15%/, оставайки умерена в риториката си. Междувременно, ЕЦБ ревизира прогнозата си за БВП в Еврозоната за 2025г. на 1.4%, /от 1.2%/.

Горното, плюс мащабните инвестиционни /вкл. структурни/ проекти в Европа, устойчивият пазар на труда и оживеното банково кредитиране, представляват залог за добро представяне на капиталовите пазари на стария континент и през 2026г.

Инструменти с фиксирана доходност /Таблица –целиви пазари, т.(5)& т.(6)/

През четвъртото тримесечие, представянето на дълговите пазари беше нехомогенно. Въпреки волатилността, UK gilts /ДЦК на Великобритания/ се открито над останалите държавни облигации. ДЦК на САЩ се представиха умерено. Кривата на доходностите става все по-стръмна /при дългите срочности, доходностите се повишават в следствие на очакванията за по-висока инфлация в дългосрочен план, а късите дюрации се понижават, защото базовите лихви се понижиха и се очаква процесът да продължи през 2026г./.

Комитетът за паричната политика на ФЕД /FOMC/ редуцира базовата лихва през тримесечието на 3.75%. При облигациите с инвестиционен рейтинг, на кредитните пазари в Европа и САЩ, доходностите бяха позитивни.

За информация - Investment grade bonds са облигациите с присъден инвестиционен рейтинг от кредитните агенции и се считат за най-висококачествените инструменти с фиксирана доходност след ДЦК.

Суровини /Таблица –целиви пазари, т.(4)/

През Q4, индексът, който следим /S&P GSCI Index/ се понижи с -0.3%.

Ценните метали са ултимативният шампион не само в сектора, но и на пазарите през годината, като цяло. Златото добави 60% доходност, а Среброто – над 140%. Двата метала се считат за т.н. “safe-haven” /инвестиции – убежище/ и са силно облагодетелствани в моменти на пазарна паника и широко разпространени, обществени стресови състояния, каквито в момента се случват по света. Те могат да се обобщят до следните опасения: очакван слаб ръст на глобалната икономика, устойчиво висока дългосрочна инфлация, страхове от геополитически конфликти, фискални стимули в условията на неясни тарифни ефекти, търговска война и липса на увереност в способността за устойчиво обслужване на държавните дългове на редица развити икономики.

Звездното представяне на Среброто има и второ обяснение - икономическо: широкото му използване в платките на сървърните станции в дата центровете свързани с т.н революция „Изкуствен Интелект“ /ИИ/ и соларните панели.

При индустриалните метали картината също е позитивна. Медта регистрира рекордни стойности, заради слабостта на валутата в която се търгува /USD/ и защото на пазарите битуваха страховете от недостиг на суровината за мащабната електрификация за дата центровете /основно в Китай/. Литият също се представи на ниво, т.к. производството на батерии и електро-автомобили расте експоненциално.

На обратният полюс, по доходност при суровините остава петролът.

Слабостта на черното злато рефлектира комбинация от негативни трендове, а именно: глобална свръхпредлагане, свръхпроизводство на ОПЕК добиващите страни и неkoordinиран свръхдобив на страните извън организацията /вкл. ембарговият добив на дъмпингови цени от Русия/, както и опасенията от спад на растежа на БВП на глобалната икономика през 2025 и анемичен такъв през 2026г..

3.3. Перспективи за първото тримесечие /Q1/ на 2026 и в средносрочен план /Целеви пазари – САЩ и Европа/:

През първото тримесечие на 2026г е малко вероятно движението на страни да продължи. Предстои един от най-важните корпоративни сезони за последните две години. Монетарната политика на ФЕД трябва да придобие повече яснота. Ще узнаем номинацията за нов управител на ФЕД. Апетитът на президента Тръмп към Гренландия ще придобие правни и търговски очертания. Напрежението в Иран трябва да „се развие“ в някаква посока. Европа би трябвало да консолидира и да конкретизира намеренията си да увеличи разходите за отбрана и да стартира дългоочакваните инфраструктурни мега-проекти.

Позитивните фактори които в края на 2025г. са актуални и могат да продължат моментума на пазарите са:

- 1/ Неутралната монетарна политика на ФЕД и ЕЦБ,
- 2/ Big Beautiful Bill /фискалните стимули в САЩ/,
- 3/ Старт на реализацията на мащабните програми за развитието на инфраструктурата, модернизиранието на отбраната и специфичните-целеви инвестиционни инициативи в Европа,
- 4/ Стабилизация на икономиката и потреблението в Китай .
- 5/ Действията на САЩ по реализацията на доктрината: “Глобална доминация в революцията AI“

Според нас обаче съществуват пет въпросителни, които остават нерешени и имат потенциала да предизвикат дълбоки корекции.

1/Геополитически и Политически проблеми.

На първо място това са тарифните Преговори САЩ- Китай през призмата на новата доктрина на САЩ за глобална доминация във високите технологии /по-специално в Изкуствения Интелект/ и политическото влияние в развиващите се икономики в Азия, Африка и Южна Америка.

В Европа има политически хаос, защото дясното е силно, пари за социални експерименти няма, а се налагат разходи за инфраструктура и оръжия /общо в НАТО за около 1 трл. Евро/. Във високите технологии, старият континент изостава фатално. Нужни са колосални реформи за да стане конкурентен и да има шанс срещу държавните доктрини за доминация на САЩ и Китай. Горното ще предизвика сериозни политически спорове. Проблемът става все по-остър и не търпи отлагане. На карта е поставено влиянието и значението на Европа в глобалното стопанство и иновациите.

Политическите промени имат и един по-горещ нюанс – Геополитиката, а именно:

1/ Гренландия – САЩ заявиха сериозен икономически интерес.

1/ Латинска Америка /Панамският канал, Колумбия, Венецуела, Куба/ - проблеми които ще се развият и вероятно ще ескалират

2/ Близък Изток – ХАМАС не е победен. Газа е в руини. Арабските страни се надпреварват да спечелят дял от благоволенieto на Щатската администрация /Тръмп/.

3/ Режимът в Иран не представлява проблем за САЩ, но нови удари и гражданска война ще създадат волатилност.

3/ Напрежението Китай – Тайван продължава да расте

4/ Украйна – Предстои да се изясни какъв ще бъде „Тръмп-Путиновият“ мир и дали той ще бъде съгласуван и одобрен от ЕС и Украйна.

2/ Дълговете по света се натрупват.

Спредовете са твърде ниски и вече не представляват измерител на риск, а трескаво търсене на доходност. Инфлацията не е победена – напротив очакваме да остане през цялата 2026та над 2.4-2.5%, както в САЩ, така и в Европа. Емисионните календари навсякъде се множат. С една дума – дълговите пазари трябва да бъдат наблюдавани внимателно!

3/ Манията „Изкуствен Интелект“ /ИИ/ може да ескалира, защото през 2026та се очаква порой от IPO и нови проекти

Вярваме, че революцията ИИ няма алтернатива и остава основна инвестиционна тема през първото тримесечие и през цялата 2026г., но ще бъде много трудно да се навигира и да се остойности магнитута на възможностите и най-вече ефекта на новите технологични инициативи върху настроенята и моментума на пазара. Ще има много политическо говорене, забрани, заплахи, съдебни дела. Възможно е някой от текущите „любимци“ да потънат, други да се окажат временните скрити печеливши и да привлекат вниманието на пазарите. За съжаление, в определен момент, в някой сегмент от екосистемата от кампании, може да се създадат условия за балони /нереални пазарни оценки/. Адекватното наблюдаване на пазарната динамика е необходимо.

4/ Дерегулациите в банковата система чукат на вратата.

Очаква се трилиони долари да се освободят от задължителните резерви на банките в САЩ. Те ще се трансформират в: нови кредити, инвестиционно банкиране, нова вълна СПАКове, M&A и всички възможни „горещи идеи“, които могат да започват да надуват балони тук и там. Интересно е да се наблюдава дали Европа ще предприеме сходни действия с банковата система в Еврзоната.

5/ Политическото поведение на Тръмп, предстоящите междинни избори в САЩ, промените във ФЕД и състоянието на МСП /пряко свързани с пазара на труда/

В САЩ престоят много важни вътрешни събития, на които президентът Тръмп ще се опита да повлияе максимално. Междинните избори са важни за неговата администрация, защото действията му през последната година предизвикаха катаклизъм не само по света, но и в самата Америка. Изборът на управител на ФЕД е ключов за световните финансови пазари. Монетарната политика на ФЕД е ключова за състоянието на пазара на труда и на МСП. Всичко е обвързано и през 2026г. Тръмп ще има водеща роля във всички гореспоменати процеси.

Предвид горното очакваме, тенденциите на промяна на цените на водещите класове инвестиционни активи да бъдат както следва:

- Акциите на водещите дружества в САЩ и Европа ще бъдат еквивалентно атрактивни. /очакваме 10.0% - 12,5% нетно нарастване на стойностите на двата еталонни индекса: S&P500 и STOXX600/
- Технологичният сектор ще се представи по-добре от останалите 10 сектора. Очакваме доходност на NASDAQ100 в диапазона /12-15%/
- Цените на ДЦК в САЩ ще се повишат минимално /осреднено/ в дългата част на кривата и ще се обезценят до 2,75-3.0% за сročностите близки до 2 годишната бенчмарк облигация. В Европа движението на доходностите е ултимативно надолу.
- Кривите на доходностите и в двете целеви икономики ще останат стръмни
- Спредовете на доходностите на корпоративните облигации с инвестиционен кредитен рейтинг спрямо еталонните ДЦК ще спрат да се стесняват
- Облигациите с висока доходност ще продължат да доминират инструментите с фиксирана доходност /макар и при рекордно тесни спредове/
- Цените на енергоносителите и индустриалните метали ще останат волатилни, като цената на Петрола ще продължи да се понижава, а цените на медта, алуминия и желязото ще се повиши.
- Ситуацията на валутните пазари е неясна. Вероятността икономиката на САЩ да продължи да се движи устойчиво и нарастването на БВП да се запази около и над 3% до края на 2026г. , а тарифните постъпления и оптимизирането на бюджетните разходи да нетират ефектите от фискалните стимули, нараства с всеки изминал месец. При такъв сценарии е възможно прогнозата от 2025г. за обезценка на щатската валута с нови 500-600

б.т. да се окаже песимистична. Нашата позиция е по средата. Смятаме, че вероятността Щатският долар да се движи в границите 1.1050- 1.1850 /средно претеглено – около 1,1480 за 2026г./ с тенденция за минимално поскъпване в края на годината е статистически значима.

4. Описание на основните рискове, които биха повлияли на НИД „Надежда” АД през първото тримесечие /Q1/ 2026 и в средносрочен план

4.1. Пазарен, валутен и ликвиден /основни/ рискове през първото тримесечие /Q1/ 2026г. и в средносрочен план:

- *Пазарен риск* – свързан е основно с възможността да се реализират загуби поради неблагоприятни пазарни изменения в стойността на финансовите инструменти, в които дружеството инвестира. Основните рискове за икономиките, съответно фондовите пазари в световен мащаб, на този етап са свързани с търговската политика на САЩ спрямо останалия свят, бавното понижение на базовата лихва от страна на Федералния Резерв, възможната поява на допълнителна, „тарифна“ инфлация, геополитическите рискове /САЩ настояват за протекторат над Гренландия, Китай втвърди риториката си за Тейван, в Иран безредиците ескалират, войната в Украйна продължава/, невъзможността за трайно понижение на общата инфлация в САЩ и Европа под целевите 2% за дълъг период от време и повишените пазарни множители на редица технологични индустрии свързани с индустриалната революция AI /изкуствен интелект/.
- *Валутен риск* - рискът от намаляване на стойността на инвестицията в даден финансов инструмент, деноминиран във валута, различна от лев и евро, поради изменение на курса на обмяна между тази валута и лева. Текущо НИД „Надежда” АД има 34,51% експозиция към дружества емитенти от САЩ /вкл. финансови инструменти в USD/. Заедно с паричните средства в USD, експозицията възлиза на 34,88%.

През 2025г. валутната двойка евро долар се движеше в диапазона 1,031 – 1,1919, като от началото на годината обезценката е в размер на /-13.65%/. Причините за отстъплението на долара спрямо валутите на останалите развити икономики могат да се концентрират в две такива:

1/ Пазарите и корпорациите очакват засилен натиск вържу корпоративните маржове от наложените тарифи в търговската война на САЩ срещу останалия свят. Все още не е ясен ефекта на тази война върху веригите на доставки и инфлацията, а пазарът на труда в САЩ остава нестабилен

2/ Новоприетият закон (the Big Beautiful Bill) се очаква да утежни бюджетният дефицит с над 3 трлн. USD през следващите десет години. Горното, заедно с текущият дефицит в размер на /средно/ 7.5% създава напрежение в емисионния календар на Финансовото министерство на САЩ.

През следващото тримесечие и 2026 г.като цяло, от ключово значение за поведението на валутната двойка ще имат разнородни фактори, като: успешното провеждане на аукционите за ДЦК на финансовото министерство, нормализация на риториката на президента Тръмп /деексалация на претенциите за администриране на Гренландия/ и подписването на справедливи двустранни търговски договори на САЩ с основните им търговски партньори.

През следващите две тримесечия не предвиждаме промяна в експозицията в щатски долари на НИД „Надежда” АД.

- *Ликвиден риск (по отношение на средствата на самото дружество)* – дружеството не е изправено пред ликвидни проблеми и затруднения.

4.2. Пазарни фактори и политико-икономически събития, влияещи на дейността на НИД „Надежда” АД, през първото тримесечие на 2026г.и в средносрочен план

Основни фактори

Бъдещите резултати на НИД „Надежда“ АД ще се влияят от следните фактори, приоритизирани спрямо очакванията, анализите и наличната информация към 31.12.2025г.:

- Желанието на президента Тръмп САЩ да администрира Гренландия
- Тарифната политика на САЩ спрямо основните търговски партньори /и промененият похват за използване на ливъридж от САЩ за постигане не само на търговски, но и на политически цели/;
- Развитието на търговските преговори между САЩ и Китай, в светлината на геополитическите събитие /основно - Гренландия, Тайван/ и тарифно-търговските политики на САЩ по отношение на всичко свързано с Изкуствения Интелект.
- Продължаването на развитието на новата индустриална революция AI /изкуствен интелект/;
- Качеството на финансовите отчети на структуроопределящите дружества за Q4 2025 /способността им да навигират в условията на тарифната-търговска война, нетни печалби, продажби, марджини, свободни парични потоци и др./;
- Стабилизирание на USD спрямо кошницата от основни световни валути и по-специално EUR;
- Паричната политика на ФЕД;
- Задържането на потребителската инфлация на по-високи от целевите за ЕЦБ и ФЕД стойности /текущо дефинирано около 2%/;
- Паричната политика на ЕЦБ;
- Доходността на ДЦК на САЩ и емисионният календар на Финансовото министерство;
- Политическите събития в Иран и Близкия Изток
- Възможното охлаждане на растежа на БВП в САЩ под 1,5% /ако пазарът на труда продължава да разочарова/ и влошаването на растежа в Евронзоната обратно до нулеви стойности до края на 2026 г.;
- Изострянето на проблемите във веригите на доставки;
- Продължаването на войната в Украйна;

4.3. Географска диверсификация

Продължаваме реструктурирането на портфейла в посока увеличение на фокуса върху развитите икономики и по специално Евронзоната и САЩ за сметка на граничните и развиващите се пазари. Инвестициите във финансови инструменти на български емитенти ще бъдат редуцирани.

4.4. Секторна диверсификация

През следващото тримесечие, планираме балансирано секторно разпределение в портфейла. Моделът на управление и структурирането на инвестиционния портфейл на НИД „Надежда“ АД е свързан с икономическия цикъл. През следващите две тримесечия очакваме стабилизацията на целевите икономики да продължи, подкрепена основно от фискалните стимули и банковите дерегулации в САЩ, мащабните инфраструктурни и инвестиционни програми в Европа, удвоените разходи за отбрана на страните членки на НАТО, благоприятната политика на централните банки /продължаване на процеса на редукии на базовите лихви от страна на Федералния резерв – текущо 3.75% и запазване на базовата лихва от Европейската централна банка на нивото от 2.15%/ и нормализирането на веригите на доставки в ново-преформатираната глобална икономика.

Респективно, очакваме теглата на сектори: Информационни технологии, Индустриални компании и конгломерати, Комуникации и комуникационен сервиз и Фармацевтични компании да доминират.

Портфейлът ни от облигации ще продължи да бъде насочен към корпоративни и държавни облигации, деноминирани в евро. Възможно е допълнително увеличаване на теглото на инструментите с фиксирана доходност за сметка на свободните парични средства и намаляване на инвестициите в нецелевите пазари.

5. Информация за сключени сделки между свързани лица през отчетния период

През отчетното тримесечие не са извършвани сделки със свързани лица, различни от възнаграждения на управленския персонал.

6. Информация за нововъзникнали съществени вземания и/или задължения през четвърто тримесечие на 2025 г.


Няма нововъзникнали съществени вземания / задължения през отчетния период.

7. Информация по чл.72, ал.2, т.2 от НАРЕДБА № 44

През периода НИД „Надежда“ АД не е сключвало сделки с деривативни финансови инструменти.

Дата: 26.01.2026 г.

Borislav
Kirilov Niklev



Digitally signed by
Borislav Kirilov Niklev
Date: 2026.01.26
10:00:25 +02'00'

Борислав Никлев
Изпълнителен директор

НИД “НАДЕЖДА” АД

Информация съгласно приложение N 4 към чл.14 от Наредба N2 за първоначалното и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар за периода 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Към момента на изготвяне на информацията съгласно структурата на акционерния капитал и действащия Устав на дружеството няма лица, упражняващи контрол по смисъла Допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството и всички съществени етапи, свързани с производството.

Няма открито производство по несъстоятелност на дружеството или за негово дъщерно дружество през отчетния период.

3. Сключване или изпълнение на съществени сделки

Не са сключвани и изпълнявани съществени сделки през отчетния период.

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Дружеството няма сключени договори за съвместно предприятие с други физически и/или юридически лица.

5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната

На проведеното годишно общо събрание на акционерите на 20.06.2025 г. за проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г. беше избран регистрирания одитор – „БН Одит Консулт“ ЕООД вписано в публичния регистър на одиторските дружества с регистрационен номер 178, съгласно предложение на одитния комитет.

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Няма дела, заведени от дружеството и срещу него на стойност най-малко 10 на сто от собствения капитал.

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялове и участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

През отчетния период не са възникнали подобни събития.

8. Други обстоятелства, които дружеството счита че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземане на решение да придобият, да продават или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Няма други обстоятелства.

Дата: 26.01.2026 г.

Borislav
Kirilov Niklev

Digitally signed by
Borislav Kirilov Niklev
Date: 2026.01.26
10:01:15 +02'00'

Борислав Никлев

Изпълнителен Директор

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл.100о, ал.4, т.3 от Закон за публично предлагане на ценни книжа

Долуподписаните:

1. Борислав Кирилов Никлев – Изпълнителен директор на НИД „Надежда” АД
2. Любомир Михайлов Янков – Съставител на финансовите отчети на НИД „Надежда” АД

Декларираме, че:

- финансовият отчет към 31.12.2025 г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на дружеството;
- пояснителните бележки за дейността към 31.12.2025 г. съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на дружеството, заедно с описанието на рисковете и несигурности пред които е изправен.

Дата: 26.01.2026 г.

Декларатори:

1. Borislav
Kirilov
Niklev



Digitally signed by
Borislav Kirilov
Niklev
Date: 2026.01.26
09:59:11 +02'00'

2. Borislav
Kirilov
Niklev



Digitally signed
by Borislav
Kirilov Niklev
Date:
2026.01.26
09:59:38 +02'00'